

**План
текущего ремонта на 2021 год**
в жилом доме № 26 по ул. Шевинская, г. Омск

Задолженность населения на 01.01.2021 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2021 г., руб.
<u>160548,68 руб.</u>	<u>125280,84 т.р.</u>	<u>90 тос. руб.</u>

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	<u>Подготовка к отоп. сезону</u>			<u>≈ 6 т.р.</u>	<u>июль-авг.</u>
2	<u>Ремонт перекрытия</u>	<u>шт</u>	<u>1,0</u>	<u>≈ 40 т.р.</u>	<u>август</u>
3	<u>Установка окон ПВХ П.п.</u>	<u>шт</u>	<u>5,0</u>	<u>≈ 40 т.р.</u>	<u>май-июнь</u>
4	<u>Крепление металлической</u>	<u>шт</u>	<u>1,0</u>	<u>≈ 10 т.р.</u>	<u>май</u>
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					<u>126 т.р.</u>

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

[Подпись] Мудриченко Н.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

[Подпись] Валдинова Г.Р.
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)